

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Quy trình tổ chức thi hành án trong nội bộ cơ quan thi hành án dân sự
(Ban hành kèm theo Quyết định số 630/QĐ-TCTHADS ngày 26/6/2025 của Tổng
cục trưởng Tổng cục Thi hành án dân sự.

Căn cứ Quyết định sửa chữa, bổ sung Bản án số: 01/2021/QĐ-TA ngày
09/8/2021 của TAND huyện Đăk Hà, tỉnh Kon Tum nay là Tòa án nhân dân khu
vực 9 tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 177/QĐ-CCTHADS ngày 23 tháng 12 năm
2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đăk Hà, tỉnh Kon Tum
nay là Phòng Thi hành án dân sự khu vực 9 tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 15/QĐ-CCTHADS ngày 04
tháng 3 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đăk Hà, tỉnh Kon Tum
nay là Phòng Thi hành án dân sự khu vực 9 tỉnh Quảng Ngãi;

Do các đương sự không thỏa thuận được về giá và tổ chức thẩm định giá tài sản
nên Chấp hành viên Phòng thi hành án dân sự khu vực 9 - Quảng Ngãi), địa chỉ: 147
Hùng Vương, xã Đăk Tô, tỉnh Quảng Ngãi cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để
ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như
sau:

Quyền sử dụng đất và tài sản trên đất tại thửa số 803, tờ bản đồ 41, địa chỉ
thửa đất: thôn 8, xã Đăk Ui, huyện Đăk Hà, tỉnh Kon Tum. Theo Giấy chứng nhận
quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BX 041789,
ngày 29/6/2015 mang tên bà Trần Thị Thu Hiền.

(Chi tiết theo biên bản về việc kê biên, xử lý tài sản ngày 09/9/2025 của Thi
hành án dân sự tỉnh Quảng Ngãi).

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi
biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực
(Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh
dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân
sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu,...) và các tài liệu khác có liên quan.

Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ,
tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài
liệu khác không do tổ chức mình ban hành và chịu trách nhiệm về tính chính xác đối

với thông tin hồ sơ đã cung cấp. Cơ quan THADS không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn.

Thời gian nộp hồ sơ: từ ngày 10 tháng 9 năm 2025 đến trước 17 giờ ngày 11 tháng 9 năm 2025.

Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp tại Phòng thi hành án dân sự khu vực 9 tỉnh Quảng Ngãi

Địa chỉ nộp hồ sơ: 147, Hùng Vương, xã Đăk Tô, tỉnh Quảng Ngãi.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Kon Tum;
- Đường sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Đăk Hà;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Thị Chính